



АДВОКАТСКА КОМОРА ВОЈВОДИНЕ
Змај Јовина 20/1, 21000 Нови Сад

VAŽNE NAPOMENE

Povodom našeg – **advokatskog predloga** za izmenu Zakona o javnom beležništvu ukazuje se na četiri ključna elementa u predloženom tekstu izmena:

1. Odredjivanje kruga poslova javnog beležnika i to:
 - overavanje nejavnih isprava radi potvrđivanja identiteta stranaka (legalizacija),
 - overavanje sadržine nejavnih isprava i svojeručnih potpisa stranaka čime se nejavnoj (privatnoj) daje snaga javne isprave (solemnizacija),
 - sastavljanje zapisnika,
 - izdavanje potvrda,
 - preuzimanje na čuvanje isprava, novca, hartija od vrednosti i drugih predmeta,
 - na osnovu ovog zakona i po odluci suda obavljanje poslova koji se po zakonu mogu poveriti,
 - preduzimanje i drugih radnji u skladu sa zakonom.

2. **Legalizacija** znači overavanje nejavne (privatne) isprave kojom se potvrđuje identitet stranaka.

Legalizaciji podležu svi pravni poslovi iz sfere privatnog prava regulisanih Zakonom o obligacionim odnosima, što znači i ugovori o prometu nepokretnosti.

3. **Solemnizacija** je:

- overavanje sadržine nejavne (privatne) isprave, i
- overavanje svojeručnih potpisa stranaka.

U postupku solemnizacije nejavnoj (privatnoj) ispravi daje se snaga izvršne javne isprave. Solemnizacija se vrši u formi javnobeležničkog akta koji se pridodaje privatnoj ispravi i čini njihov sastavni deo.

4. Forma javnobeležničkog zapisa propisuje se za:

- ugovore o raspolaganju imovinom poslovno nesposobnih lica, maloletnih lica, gluvih osoba i nemih.

5. **PONUĐA MINISTARSTVA PRAVDE NE OBUHVATA NAPRED NAVEDENE ČETIRI TAČKE.**



Advokatska komora Vojvodine
Sekretar UO
Dejan Ukropina

Тел/Факс: +381 (0) 21 529 459; +381 (0) 21 521 235
E-mail: panonija@eunet.rs; ak.vojvodine@sbb.rs